

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA
LOC. BELTRAMELLI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO

che con delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 24/06/2008 è stato adottato il Piano di Lottizzazione di iniziativa privata in loc. Beltramelli;

VISTO:

che in data 03.07.2008 prot.n. 4722 è stato pubblicato all'albo pretorio Comunale l'avviso di deposito degli elaborati del piano di lottizzazione per la visione al pubblico e la presentazione di eventuali osservazioni da effettuarsi entro la data del 04/08/2008;

ACCERTATO che entro la data del 04/08/2008 non è pervenuta alcuna osservazione in merito al Piano di Lottizzazione di cui in oggetto;

RITENUTO pertanto di procedere alla definitiva approvazione ;

VISTA la legge regionale n. 12 del 2005 e successive modifiche;

VISTO che sulla proposta di deliberazione è stato rilasciato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 il parere favorevole di regolarità tecnica dal responsabile dell'area Tecnica;

Chiusa la discussione e proceduto alla votazione, si ha il seguente risultato:

Con voti 9 favorevoli espressi per alzata di mano, nessun contrario e n. 1 astenuto (Consigliere Svanosio Antonio);

DELIBERA

- 1.
2. di approvare il Piano di Lottizzazione delle aree di cui ai mappali 647-648-649-650-651 del foglio n. 24 del Comune di Villa di Tirano, come sopra individuato, redatta dall'Arch. De

Giovanni Mauro, per conto dei concessionari e composto dai seguenti elaborati, di cui alla pratica edilizia n. 7827/2008:

- A) RELAZIONE
- B) NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- C) SCHEMA DI CONVENZIONE
- 1) INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- 2) PLANIMETRIA CATASTALE – ESTRATTO AZZONAMENTO PRG

- 3) STATO DI FATTO – RILIEVO CELERIMETRICO

- 4) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

- 5) PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

- 6) PLANIMETRIA OPERE DI URBANIZZAZIONE

- 7) PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI

- 8) SEZIONI TIPO – PARTICOLARI COSTRUTTIVI

- 9) PREVISIONE DI SPESA ATTUAZIONE P.L

3. di dare mandato al competente Responsabile di Area per tutto quanto inerente e conseguente al presente deliberato.

Successivamente;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 4° comma, del D.Lgs 18/08/200 n. 267, al fine di consentire la rapida pubblicazione degli atti e degli elaborati del Piano Attuativo.